6/08/2022

פרוטוקול וועד ההנהלה – מס' 14/22

תאריך הישיבה: 2/08/22.

ועד ההנהלה: אהרן גלוזמן, ארנון יערי, בני שמאי, שולה ויטקו, אלעד זלקין יוסי גל, צביקי רמות.
חסרים: דרורית לב.
מוזמנים: גלעד אלירז.
צמ"ד: בתיה דנציגר, יעל לב, אלה קרים, עדי זלקין ואיריס גורן.

סדר יום:

1. ברכות לארנון יערי.
2. דיון על המלצת צמ"ד לתשלומי נקלטים וצרכי הקיבוץ.

החלטות:

1. ברכות לארנון יערי עם הצטרפותו כחבר ועד ההנהלה.

2. **הארכת הסכם עם מאיר שלי-**

גלעד דיווח כי הנהלת גש"ם ודירקטוריון אחזקות אישרו את הארכת ההסכם החדש עימו. מאיר מתנהל עימנו שנים רבות וכעת לאור הקשחת העמדות של משרד החקלאות עברנו להסכם שותפות מסודר ומאושר ע"י משרד החקלאות. גלעד שטח את היתרונות והחסרונות הטמונים בהתקשרות.

a. **החלטה-** ההתקשרות מאושרת.

3. **דיון על המלצת צמ"ד: תשלומי נקלטים וצרכי הקיבוץ-**

בתיה וגלעד הציגו את עקרונות תשלומי הנקלטים, קצב הקליטה והשימושים של קהילת גל און.
התקיים דיון בו עלו הנקודות הבאות:

- מימון העלויות הקליטה והבנייה של בנים יקשה על קליטתם.
- יש צורך להקדיש משאבים גדולים יותר לסיוע לקליטת הבנים.
- יש לבחון העלאת סף הפנסיה מעבר לפנסית הרשם.
- עלתה הצעה לבחון את השימושים ומהסכום שיצא לחשב את תשלומי הנקלטים.
- ישנה הסכמה על מימון בעדיפות לסגירת החוב הפנסיוני והסיעודי ושיקום התשתיות.
- מימון הבניה של יחידות קטנות איננו בעדיפות.
- ההנחות צריכות לחול אך ורק על בנים.
- תשלומי הנקלטים נמוכים ממה שגובים הקיבוצים באזורינו.
- יש לבחון שיטה של הנחות דיפרנציאליות.
- יש לבחון תשלומי קליטה גם ליורש/קונה של בית.
- יש לבחון אופציות להוזלת הבניה שהינה מרכיב משמעותי בעלויות.
- יש לבחון ציפוף בכדי להוריד עלויות ההיוון.
- ישנם בנים שדוחים את אופציית הבניה הרוויה. הוצע להכין שאלון אינטרנטי לבנים בדגש על עלויות הקליטה והנכונות לבנייה רוויה.
- לבחון את הצעת תשלומי נקלטים עם יועץ המס.
- קיום תהליך חברתי לשם הגעה להסכמות חברתיות.

רשם – צביקי

צביקי רמות
יו"ר ועד הנהלה

יוסי גל
נציג ועד הנהלה