הנהלת קהילה 5-2022 - ישיבה 20.03.2022

משתתפים: סטפן גליקסמן, גיא עברון, הדס עמית, אביה שרגאי, יאנה ברק, מיקי גוטדינר, אורי פטרי, אופיר רובינסקי, גלעד אלירז וברי מאירוביץ'.

סדר יום:

1. **תקציב מועצה לחידוש כביש/סלילת כביש.**
2. **השקעות - מגרש פטאנק.**
3. **חלופת אגודה - עדכון.**
4. **גביה מחברים חדשים בגין תכנון שדרוג תשתיות - עדכון לגבי החלטת ועד הנהלה.**
5. **עדכונים.**

החלטות:

1. **תקציב מועצה לחידוש כביש/סלילת כביש.**

מועצה אזורית יואב מקצה לגל און 200,000 ₪ לביצוע מידי של חידוש כביש (קרצוף וריבוד) או סלילת כביש חדש (נדרשת לכך תוכנית).
נבחנו חלופות לביצוע הפרויקט בחודשים האחרונים ובין השאר נבחנה חלופה של לבניית מדרכה מהכניסה לקיבוץ עד לתחנת ההסעה, אך חלופה זו לא אושרה היות והכסף מאושר לכבישים בלבד.
נבחנו חלופות שונות לביצוע הפרויקט בהתחשב בכך שנושא שיקום התשתיות עשוי להשפיע על הכבישים הקיימים.

הוצגו בפני ההנהלה מספר חלופות:

- סלילת מקטע בכביש ההיקפי (החלק הצפוני).
- סלילת כביש חדש מכיוון הרפת לאקליפטוס עד הכביש ההיקפי.
- חידוש כביש ממתחם הגנים עד הבריכה.

החלטה 1.04.2022

הנהלת קהילה דירגה בסדר עדיפות ראשון ביצוע סלילת כביש חדש מכיוון הרפת לאקליפטוס, עדיפות שניה - סלילת מקטע כביש היקפי.
ביצוע בתיאום עם ועדת תכנון.
לאחר קבלת ההחלטה, בשיחה עם המועצה, הובהר כי הפרויקט מאפשר אך ורק חידוש כביש ישן ולא מאפשר סלילת כביש חדש.
על כן ההחלטה לא מתאפשרת לביצוע, הנושא יועבר לוועדת תכנון לגיבוש חלופות נוספות המתאימות לדרישות המועצה ולאילוצי התב"ע ויובאו לדיון חוזר.

2. **השקעות - מגרש פטאנק**

במקום התוכנית להפוך את משטח הפטאנק לדשא, הועלתה הצעה חליפית להפיכת מגרש הפטאנק למגרש כדורעף חופים בעלות של כ- 8,000 ₪.
התקיים דיון, הועלו השגות בייחוד לגבי תחזוקה של החול, טיפול בצואת בעלי חיים וכ"ו.

החלטה 2.04.2022

ההצעה לא אושרה

3. **<u>חלופת האגודה - עדכון</u>**
הנהלת קהילה עודכנה לגבי החלטת ועד הנהלה להביא לדיון והחלטה ציבורית את האפשרות למעבר לחלופת האגודה לאור חלון הזדמנויות המאפשר מעבר. ניתנה סקירה לגבי לוחות הזמנים לקבלת ההחלטה וסדרי המפגשים.

<u>החלטה 3.03.2022</u>
עדכון - לא התקבלה החלטה

4. **<u>עדכון לגבי החלטת ועד הנהלה לגבי גבייה מחברים חדשים בגין תכנון שדרוג תשתיות</u>**
הועבר עדכון לגבי החלטת ועד הנהלה לביצוע תחילת גביה מחברים חייבים בגין ביצוע תשתיות עתידיות.
ועד הנהלה דן בחודשים האחרונים לגבי ביצוע תוכנית אב לשדרוג תשתיות בקיבוץ הוותיק.
אושרה בוועד הנהלה התקשרות עם חברת בית בקיבוץ לביצוע תוכנית אב לשדרוג התשתיות.
בדיון נוסף שהתקיים בוועד הנהלה הוחלט על מימון ביצוע התוכנית באמצעות גביה מחברים חדשים המחויבים בהסכם הקליטה שלהם לתשלום בסך 100,000 ₪ לביצוע שדרוג תשתיות.
לאור העובדה כי מדובר על תכנון בלבד, בשלב זה הוחלט בוועד הנהלה כי המשפחות החייבות יחלו בתשלום חודשי בסך 800 ₪ לחודש למשך שנתיים והקיבוץ באמצעות קרן התשתיות יממן חצי מהתשלום בגין ביצוע התוכנית הכוללת.
תחילת הגביה נדחתה ליוני על מנת להסביר את הנושא לציבור בצורה מפורטת.

<u>החלטה 4.03.2022</u>
עדכון - לא התקבלה החלטה

<u>עדכונים</u>

- **<u>קורונה</u>** - הגל החמישי ממשיך להיות אתנו ואף מתגבר. ממשיכים בעדכונים שוטפים לקהילה.
- **<u>חינוך</u>** - כחלק מתוכנית העבודה השנתית של ועדת חינוך, יבוצע תהליך הגדרת חזון חינוך גל און. הוקם צוות לגיבוש וביצוע התהליך. יתקיים בוקר של שולחנות עגולים ושיתוף ציבור.
- **<u>השקעות</u>** - עדכון סטטוס ביצוע קצר - מכבסה בביצוע מתקדם, מתחם הבוסתן בביצוע, מחר מתחיל ביצוע איטום ושיפוץ הבריכה, נרכשו מערכות זום, הוזמנו ספסלים ועוד.
- **<u>נוהל ענף השכרת דירות</u>** - מצורפת טיוטה להתייחסותכם, יועלה לדיון בישיבה הבאה.
- **<u>דוח נגישות למשרד הפנים</u>** - נדרשים להגיש עד סוף החודש למשרד הפנים דוח נגישות. יבוצע ע"י ממונה הבטיחות.
- **<u>שמות רחובות</u>** – הועבר ע"י המועצה חומר בנושא קביעת שמות רחובות בקיבוץ. בעבר החלו בפרויקט זה בגל און, הנושא נבחן מחדש.

רשם: ברי מאירוביץ'