הנהלת קהילה 4-2022 - ישיבה 06.03.2022

משתתפים: סטפן גליקסמן, אביה שרגאי, יאנה ברק, מיקי גוטדינר, אורי פטרי, אופיר רובינסקי, גלעד אלירז וברי מאירוביץ'.
חסרים - גיא עברון, הדס עמית.
מוזמנת - ליסה בן נון.

סדר יום:

1. **מסקנות והמלצות צוות בחינת החניה השכונתית - מוזמנת ליסה.**
2. **השקעות קהילה שלב ב' (מכבסה, קומונה, ג'ימבורי, גינת כלבים).**
3. **כלבים.**
4. **עדכונים.**

החלטות:

1. מסקנות והמלצות צוות בחינת החניה השכונתית - מוזמנת ליסה.

בהמשך לישיבת הנהלת קהילה מיום 06.02 הוקם צוות מצומצם לבחינת אפשרויות להסדרת דרך גישה זמנית לחניה השכונתית. הצוות כולל את ליסה מנהלת פרויקטים, עמיר מרכז ועדת תכנון, אביה ויאנה נציגות הנהלת קהילה ונורית גרוסמן מטעם צוות זהירות בדרכים.
הצוות קיים סיור במתחם וגיבש את מסקנותיו והמלצותיו.
* אנשי השכונה לא זומנו לדיון.

מסקנות:

- הדרך שממנה נכנסים היום לחניה **אינה בטיחותית ומסוכנת**. הצוות לא מצא פתרון המאפשר גישה בטוחה לחנייה הארעית הנמצאת במקום.
- בניית דרך ליד בית גליקסמן אינה אפשרית גם לא באופן זמני, היות ומדובר בהזזת ארון תקשורת, הזזת עמוד תאורה ועוד. מדובר, בהשקעה לא קטנה בעוד התב"ע העתידית אינה מאושרת. גם דרך הגישה הנוכחית לא יכולה להישאר **עקב הסכנה הבטיחותית**.
- כתוצאה ממדיניות רמ"י של ציפוף הקיבוץ, והצרכים הדמוגרפיים, ייתכן ונדרש לפירצול מגרשים לבנייה באזור החנייה והאזורים הסמוכים לה, כך שלא ניתן כעת לתכנן חנייה בין הבתים.
- מדיניות לשכת התכנון בקיבוצים מכוונת לחניות היקפיות ולא בין בתים.

המלצות הצוות:

- לאור הסכנה הבטיחותית, מומלץ לא לאפשר תנועת מכוניות וחנייה בין הבתים במיקום הנוכחי.
- מומלץ לסגור את השטח **מכל הכיוונים** לכניסת מכוניות בשרשרת ומנעול בכדי לאפשר גישה לרכבי חירום, פריקה וטעינה לפי הצורך. מוצע להשתמש באמצעיים פיזיים כגון: עמודים נמוכים לסגירת השביל.
- מומלץ לייצר תוספת חניות על הכביש באזור הקרוב ביותר למתחם המגורים.

החלטה 1.04.2022

הנהלת קהילה מקבלת את המצלות הצוות לסגירת החניה הקיימת לאור הסכנה הבטיחותית בכניסה לשטח החניה.
טרם הסגירה יש לפעול להסדרת חניות נוספות על בסיס הכביש הפנימי המוביל למתחם הגנים ולאחר מכן יוסדרו אמצעים פיזיים לסגירת המתחם.

2. **<u>השקעות קהילה שלב ב' (מכבסה, קומונה, ג'ימבורי, גינת כלבים).</u>**

א. **<u>מבנה מכבסה</u>** - בהמשך לישיבת הנהלת הקודמת בה אושר ייעוד המבנה לשימושים: יד 3, מתחם לחוגים ולפעילות בנושא קיימות, מחסן תחפושות.
התקבלו הצעות מחיר על סמך כתב כמויות שבוצע לשיפוץ המבנה (כולל חשמל, מזגנים ובצ"מ), סה"כ אומדן השיפוץ עומד על 115,000 ₪.

ב. **<u>מבנה קומונה</u>** - עדיין לא התקבלו הצעות מחיר מפורטות, יעלה צורך נרתמה לנושא והכינה סקיצה לחלוקת המבנה מחדש, בימים הקרובים יתקבלו הצעות המחיר, הערכה עלות כוללת עומדת על סך 160,000 ₪.

ג. **<u>ג'ימבורי</u>** - הערכת מחיר כ-30,000 ₪. ניתן למקם במקלט יציר טבע או בקומונה.

ד. **<u>גינת כלבים</u>** - נאור הרשקוביץ מוכן לקחת על עצמו את פרויקט גינת הכלבים ולהיות אחראי על המקום ותפעולו, נדרש לבחור מיקום בשיתוף ועדת תכנון ולאשר תקציב. (גידור המתחם, 2 ספסלים, פח אשפה).

<u>החלטה 2.03.2022</u>

אושר ביצוע שיפוץ מבני המכבסה והקומונה בהתאם לעלויות שהוצגו.
השקעות אלה נוספות לתקציב ההשקעות השנתי אשר מימונו הוא מכספי תבר"ים העומדים לרשות גל און במועצה.
לאור גובה עלות שיפוצי המבנים הוחלט בשלב זה לא לאשר את ביצוע הג'ימבורי וגינת הכלבים ולדון שוב בהמשך השנה בהתאם לתקציב שיישאר ולפרויקטים שיוגשו.

3. **<u>כלבים</u>**

הכלבים הם החברים הטובים ביותר שלנו, לא דורשים יותר מדי, הם חלק מהמשפחה, נאמנים ויקרים ללבנו. אבל..... לא כולם מרגישים כך ועלינו לחשוב על רווחת הקהילה כולה.
בתקופה האחרונה התקבלו פניות על מקרים שונים הקשורים בכלבים משוחררים ומשוטטים בקיבוץ, ואף מהווים איום, הנהלת קהילה נדרשת לטפל בנושא
בכדי – למנוע בהלה בקרב הילדים והולכי רגל תמימים.
בכדי – למנוע מטרד בחצרות הבתים, הרס גינות, ופגיעה בתושבים.

<u>החלטה 3.03.2022</u>

בעלי הכלבים בקיבוץ נדרשים בהתאם לחוק, להחזיק את כלביהם בתחום ביתם ולא משוחררים ברחבי הקיבוץ.
ההליכה עם הכלב בשטח הקיבוץ תעשה עם רצועה בלבד.
בעלי הכלבים מתבקשים לאסוף את צואת כלבם.
ככל ויתקבלו תלונות לגבי כלב מסוים, הנושא יטופל מול בעל הכלב, ככל ויימשכו התלונות על אותו הכלב, הנושא ידווח למחלקת התברואה במועצה להמשך טיפול ואכיפה.
לחברים כמובן יש את האפשרות לפנות ישירות למועצה לטיפול ואכיפה בנושאי הכלבים.
אנא שמרו על כלביכם לעצמכם וכך תמנעו מטרדים לסובבים אתכם!

עדכונים

- **קורונה** – הגל החמישי ממשיך ללוות אותנו. נכון למועד הישיבה בגל זה אובחנו בגלאון 194 מאומתים.
- **בריאות** – רותי אמסלם האחות החדשה במרפאה קיבלה את אישור קופת חולים לתחילת עבודתה והיא נמצאת בשלבי הכשרה.
- ליאת ויסמן החלה לעבוד בתפקיד מזכירה רפואית, עבודתה נעשית מרחוק והיא אינה יושבת במרפאה, פרטי ההתקשרות ותחומי אחריותה פורסמו לחברים.

רשם: ברי מאירוביץ'